

"NOTA INFORMATIVA"

Oferta (PREOC 2026 + PREMEDI 2026)

ATAYO S.A. nos comunica la aparición de la base de precios de construcción **PREOC 2026** y del programa de Mediciones y Presupuestos **PREMETI 2026**, ofreciendo como todos los años un importante descuento (50%) al realizar la compra a través del Colegio. **Un año especial por el anuncio de la próxima construcción de nuevas viviendas por las Comunidades Autónomas, Ayuntamientos y Estado de la Nación.**

Base de precios PREOC 2026

Versión informática instalable en su ordenador. En formatos PDF, Excel y BC3 (compatible con programas que soporten dicho formato BC3).

Actualización de precios 2026

Este año seguimos realizado la actualización de los precios, que como podrá observar en la nueva base de precios sigue existiendo una tendencia alcista en gran parte de ellos.

Nuevas partidas 2026

Hemos seguido incrementando nuevas partidas de obras en PREOC 2026, principalmente aquellas que resultan novedosas por los cambios actuales principalmente en eficiencia energética.

Resto de documentación de PREOC 2026 (Descargables en el ordenador) normativa, CTE completo en un único PDF actualizado y con marcadores, artículos destacados, documentación de proyecto, informes, directorios de empresa y pliego de condiciones.

Programa de mediciones y presupuestos PREMEDI 2026: Las ventajas de PREMEDI son las siguientes:

- Licencia permanente y por tanto sin necesidad de actualizaciones obligatorias todos los años, incluye la base de precios PREOC 2026 (formatos: PM7 (PREMETI), BC3, PDF y Excel), instalable máximo en dos equipos del mismo usuario sin uso simultáneo, programa más potente y de más fácil manejo, Mediciones, Presupuestos, Certificaciones ... Descuentos importante para adquisición de varias licencias.
- **Incluye, además: Generación automática de presupuesto eligiendo entre 12 tipologías diferentes de obras creado con un sistema experto basado en Inteligencia Artificial (IA).**
- Soporte técnico telefónico gratuito (1 año desde la fecha de compra).

Datos sobre tendencia de Materiales y Sistemas de construcción: Desde mayo del 2024 quiero recordarles que tienen a su disposición en www.preoc.es y en la modalidad **Open Data**, los **DATOS SOBRE TENDENCIAS DE MATERIALES Y SISTEMAS DE LA CONSTRUCCIÓN**. Podrá acceder de forma gratuita y familiarizarse con los datos ofrecidos con la ayuda de la **GUÍA DE USO DEL PRODUCTO** y con la **GUÍA DETALLADA DE LAS FUNCIONALIDADES**. El manejo de las analíticas le permite ya a un sector tan amplio como el de la construcción, a un mejor conocimiento de los materiales y sistemas emergentes, en desuso, y su comparativa entre grupo de familias.

Situación actual del sector de la construcción, y previsión 2026 . La construcción con una evolución positiva cerró 2025 con un crecimiento del 4%. El sector avanza hacia un crecimiento más estable tras años de incertidumbre, pero tendrá sus grandes retos en: la falta de relevo generacional y mano de obra cualificada, los precios de los materiales, el final de los fondos NextGen y la necesidad de incrementar la oferta de la vivienda. Distintas fuentes hablan de un crecimiento del 3,6% en 2026, impulsada principalmente por el avance en la rehabilitación y eficiencia energética, la construcción industrializada para reducir emisiones, ruidos y optimizar tiempos, la Inteligencia Artificial aplicada a la construcción para optimizar el diseño, planificación y control de la obra, la reactivación de la obra pública y la necesidad de ampliar el parque de vivienda residencial. Según datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible en 2025 hubo un incremento de visados de vivienda del 7,6%, y esperamos que siga la tónica de crecimiento en este 2026.

LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA GESTIÓN DE COSTES DE SUS OBRAS y/o PROYECTOS (Preoc + Premeti)

TARIFA DE PRECIOS

SÓLO EN DESCARGA, DESDE WWW.PREOC.ES

PREOC 2026 (Base de Precios + Resto de Documentación)	98 euros + iva
PREMETI 2026 (programa de Mediciones y Presupuestos) (*)	480 euros + iva
PREMETI 2026 Actualización (sólo usuarios última versión) (*)	75 euros + iva
PREOC + Act. PREMEDI 2025 (sólo usuarios última versión) (*)	130 euros + iva
OFERTA CONJUNTA PREOC 2026+ PREMEDI 2026	550 euros + iva
BONO DE ACCESO anual a www.preoc.es (365 días)	74 euros + iva
Generación Presupuestos Automáticos	sólo disponible para usuarios de PREMEDI versión 2026 (gratuito)

OFERTA ESPECIAL a través de
Colegios y Asociaciones
Profesionales : PREOC +
PREMETI 2026 = 275 + iva

(Infórmese en su Colegio/Asociación,
o llame al tel. 916570767)

(*) Premeti 2026 incluye la base de precios Preoc 2026 (sin "Resto de Documentación"), pudiéndose instalar en dos ordenadores, mismo usuario, sin uso simultáneo.

PREOC & PREMEDI

Gestión de costes en la construcción

Tel. 91 657 0767
atayo@preoc.es
www.preoc.es
www.presupuestaTUCASA.com

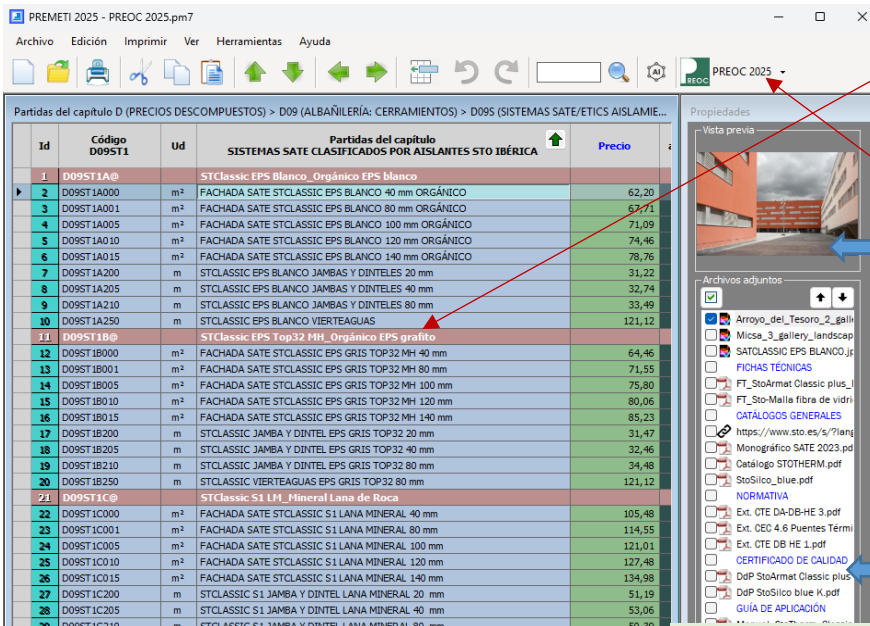
PREMETI 2026 (Programa de mediciones y presupuestos)

CUATRO VENTAJAS DE PREMETI (entre otras muchas)

1ª. - Organización clara del presupuesto.

- Poder incluir información digital (fotos y archivos).

2ª. - Fácil gestión del presupuesto para proyectos incluidos en los programas de ayuda NEXT GENERATION EU.



En cada capítulo o subcapítulo podrá crear SECCIONES para una mejor organización y visualización de sus presupuestos. Con ello, además, evitará múltiples niveles.

PREMETI lleva incorporada, sin coste adicional, la base de precios PREOC 2026.

PROYECTOS DIGITALES

A cada partida de obra se le pueden agregar de forma sencilla archivos como FOTOS, FICHAS TÉCNICAS, NORMATIVA, OFERTAS...y todo lo que usted desee incorporar tanto en el presupuesto del proyecto como en las certificaciones de obra.

Esa interesante información se mantendrá ANTES, DURANTE y DESPUÉS de terminada la obra.

3ª. Listados del presupuesto y certificaciones de la obra con información digital muy valiosa.



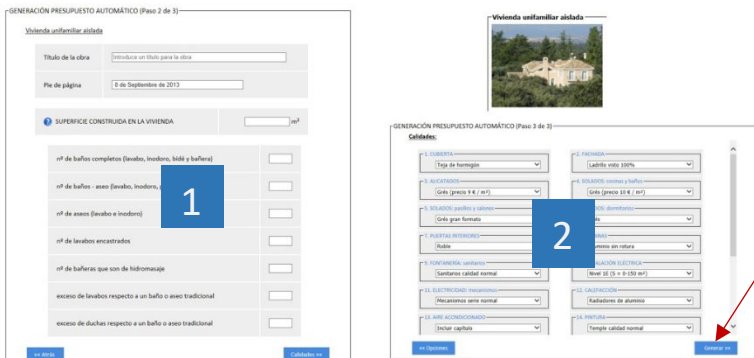
LISTADOS DEL PRESUPUESTO Y DE LAS CERTIFICACIONES DE OBRA

Esas FOTOS que usted incluyó en sus presupuestos o certificaciones de obra se pueden añadir de **forma sencilla** a los listados que usted genere. Cuando usted exporte esos listados a un PDF y se los mande al constructor y/o a la propiedad, éstos podrán pinchar en esas imágenes y ampliarlas en su ordenador, obteniendo una calidad perfecta sobre la información que usted quería detallar a los destinatarios.

Quando el destinatario pincha la foto, se abre en el navegador de su ordenador en su tamaño original. A partir de ahí puede ampliarla y ver el detalle que desee con suma claridad.

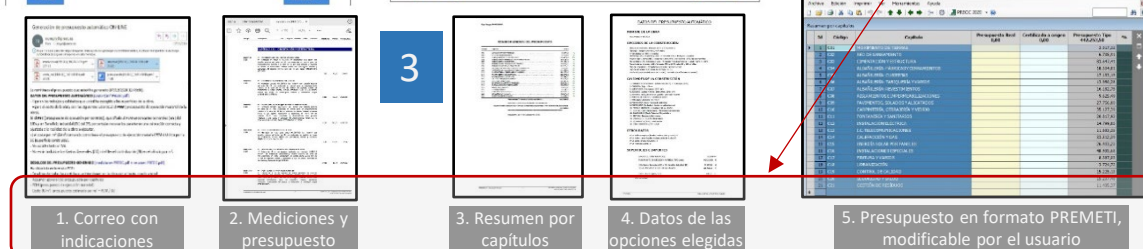


4ª. Opción de generar presupuestos de forma automática, sistema experto con inteligencia artificial.



Generación de un presupuesto automático (pasos que sigue un usuario en escasos minutos):

- 1 Define las características de su edificio (por ejemplo, una vivienda unifamiliar): superficie total, estancias, nº de baños ...
- 2 Define las calidades de toda la construcción (opciones desplegables).
- 3 Pincha en "generar" y se le genera de forma automática el presupuesto recibiendo en escasos segundos en su correo con la siguiente información:

$$1 + 2 + 3 + 4 + 5$$


ATAYO
Avanzamos innovando ...

PREOC & PREMEDI

Gestión de costes en la construcción

Tel. 916 570 767
atayo@preoc.es
www.preoc.es
www.presupuestaTUCASA.com